

Протокол № 96
заседания Правления Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
(НП ГАП (СРО))

г. Москва

27 февраля 2013 года

Присутствовали:

Председательствующий: Воронцов А.Р.

Члены Правления: Андреев П.Ю., Бирюков Н.Ю., Давыдов В.А., Левянт Б.В., Маргулец А.В., Орлов Г.М.

Генеральный директор: Мельниченко С.П.

Приглашенные: Егунова Т.Ю., Савченко С.А., Слепец С.В., Дувинг С.

Повестка дня

1. О внесении изменений в Свидетельства и замене ранее выданных Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О согласовании окончательной повестки дня Общего собрания НП ГАП (СРО) 12 марта 2013 г.
3. О рассмотрении проектов документов Общего собрания членов НП ГАП (СРО) 12 марта 2013 г. (исполнение сметы за 2012 г., смета на 2013 г., Положение о страховании членов НП ГАП (СРО) и т.п.).
4. Разное.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил, что 26.12.2013 Комиссия по приему в члены Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам НП ГАП (СРО) (далее - Комиссия) рассмотрела заявления о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и замене ранее выданных Свидетельств о допуске к работам. Комиссия приняла решение (Протокол № 56 от 26.02.2013) - рекомендовать Правлению внести изменения в Свидетельства о допуске к работам и заменить ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, следующим организациям – членам НП ГАП (СРО):

Общество с ограниченной ответственностью «АрСИ-А», г.Москва,

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Цыцина», г.Санкт-Петербург,

Общество с ограниченной ответственностью АБ «Рождественка,

Закрытое акционерное общество «Инжпроектсервис», г.Москва,

Закрытое акционерное общество «Архитектурно-проектное бюро ТРОМОС», г.Москва,

Общество с ограниченной ответственностью «Аристов / Кондратьев. Архитектура и разработка», г.Москва.

Обществу с ограниченной ответственностью «АСБ Карлсон и К», г.Москва.

ВЫСТУПИЛ: Воронцов А.Р.

РЕШИЛИ:

1.1. Внести изменения и выдать **Обществу с ограниченной ответственностью «АрСИ-А», г.Москва** взамен Свидетельства № П-2.0038/02 от 28.07.2010 новое, оформленное в соответствии с приказом Ростехнадзора № 356 от 05.07.2011,

Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,
2. Работы по подготовке архитектурных решений.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «АрСИ-А», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.2. Внести изменения и выдать **Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Цыцина», г.Санкт-Петербург** взамен Свидетельства № П-2.0076/04 от 09.11.2012 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
3. Работы по подготовке конструктивных решений,
- 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения,
- 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,
- 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения,
- 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,
- 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,
- 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений,
- 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений,
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
- 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов,
- 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов,
8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации,
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Цыцина», г.Санкт-Петербург вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **50 000 000 (Пятьдесят миллионов)** рублей Российской Федерации.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Цыцина», г.Санкт-Петербург** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.3. Внести изменения и выдать Обществу с ограниченной ответственностью АБ «Рождественка» взамен Свидетельства № П-2.0014/03 от 27.09.2012 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
3. Работы по подготовке конструктивных решений,
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
- 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов,
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью АБ «Рождественка» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **50 000 000 (Пятьдесят миллионов)** рублей Российской Федерации.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью АБ «Рождественка»** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.4. Внести изменения и выдать Закрытому акционерному обществу «Инжпроектсервис», г.Москва взамен Свидетельства № П-2.0106/05 от 07.06.2012 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного

- объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,
 2. Работы по подготовке архитектурных решений,
 3. Работы по подготовке конструктивных решений,
 - 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения,
 - 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,
 - 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения,
 - 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем,
 - 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами,
 - 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения,
 - 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,
 - 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,
 - 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений,
 - 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений,
 - 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений,
 - 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем,
 - 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений,
 - 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов,
 - 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов,
 - 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов,
 - 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов,
 - 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов,
 - 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов,
 - 7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов,
 9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды,
 10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,
 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Закрытое акционерное общество «Инжпроектсервис», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации

для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **300 000 000 (Триста миллионов)** рублей Российской Федерации.

По всем видам работ **Закрытое акционерное общество «Инжпроектсервис», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.5. Внести изменения (в связи с изменением места нахождения) и выдать **Закрытому акционерному обществу «Архитектурно-проектное бюро ТРОМОС», г.Москва** взамен Свидетельства № П-2.0029/04 от 08.08.2012 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,

и кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии, уникальных объектов:

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Закрытое акционерное общество «Архитектурно-проектное бюро ТРОМОС», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **300 000 000 (Триста миллионов)** рублей Российской Федерации.

По видам работ 1.1; 2; и 3 **Закрытое акционерное общество «Архитектурно-проектное бюро ТРОМОС», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.6. Внести изменения и выдать **Обществу с ограниченной ответственностью «Аристов / Кондратьев. Архитектура и разработка», г.Москва** взамен Свидетельства № П-2.0201/04 от 27.09.2012 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
3. Работы по подготовке конструктивных решений,
- 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и

- холодоснабжения,
- 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,
 - 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами,
 - 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения,
 - 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,
 - 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,
 - 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений,
 - 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
 - 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
 - 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов,
 9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды,
 10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,
 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью «Аристов / Кондратьев. Архитектура и разработка», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **5 000 000 (Пять миллионов)** рублей Российской Федерации.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «Аристов / Кондратьев. Архитектура и разработка», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.7. Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «АСБ Карлсон и К», г.Москва взамен Свидетельства № П-2.0113/02 от 30.12.2010 новое, оформленное в соответствии с приказом Ростехнадзора № 356 от 05.07.2011, Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии и уникальных объектов:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
3. Работы по подготовке конструктивных решений,
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа

маломобильных групп населения,

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который проинформировал о необходимости внесения дополнительных пунктов в повестку дня Общего собрания членов НП ГАП (СРО) 12 марта 2013 г.

ВЫСТУПИЛИ: Воронцов А.Р., Маргулец А.В.

РЕШИЛИ: Внести дополнительные пункты в повестку дня Общего собрания членов НП ГАП (СРО) 12 марта 2013 г., утвержденную Правлением (Протокол № 95 от 12.02.2013), следующие пункты: «О Компенсационном фонде НП ГАП (СРО)» и «Разное». Поручить Генеральному директору, ознакомить членов НП ГАП (СРО) (путем рассылки по электронной почте и размещением на сайте НП ГАП (СРО)) с новой повесткой дня Общего собрания

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который:

- проинформировал о результатах исполнения сметы НП ГАП (СРО) за 2012 г.;
- предложил рассмотреть проект сметы НП ГАП (СРО) на 2013 г.;
- сообщил, что на текущий момент не получены разъяснения от Минфина, так же не внесены поправки в Градостроительный Кодекс (обещанные НОПом) касательно вступления в силу изменений в ст.60 вышеуказанного Кодекса, что в свою очередь затрудняет подготовку Положения о страховании членов НП ГАП (СРО);
- попросил дать предложения по кандидатурам для включения их в состав Ревизионной комиссии.

ВЫСТУПИЛИ: Воронцов А.Р., Бирюков Н.Ю., Давыдов В.А., Левянт Б.В., Маргулец А.В., Орлов Г.М., Егунова Т.Ю.

РЕШИЛИ: Утвердить исполнение сметы НП ГАП (СРО) за 2012 г., рекомендовать предложенный проект сметы на 2013 г. для утверждения на Общем собрании членов НП ГАП (СРО), принять к сведению информацию трудностях при подготовке новой редакции Положения о страховании членов НП ГАП (СРО). Поручить Генеральному директору, обратиться (путем рассылки по электронной почте и размещением на сайте НП ГАП (СРО)) о рекомендации кандидатур в члены Ревизионной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

4.1. СЛУШАЛИ: Когана В.Я., который сообщил о решении Контрольной комиссии (Протокол №18 от 27.02.2013 г.).

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Мельниченко С.П.

РЕШИЛИ: Утвердить решение Контрольной комиссии (Протокол №18 от 27.02.2013 г.) - передать в Дисциплинарную комиссию НП ГАП (СРО), в связи с неоднократной в течение одного года неуплатой членских взносов дела организационных членов НП ГАП (СРО):

ООО «Группа Компаний АЛТ» (ИНН 7714310522), г. Москва,
ООО «Фирма АР'С С» (ИНН 7704063024), г. Москва,
ООО «РИМАКС-ПРОЕКТ» (ИНН 7705457857), г. Москва,
ЗАО «Научно-проектное объединение «ТЭПИНЖИНИРИНГ»
(ИНН 7720706522), г. Москва.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4.2. СЛУШАЛИ: Дувинг С., которая проинформировала о деятельности Национального агентства устойчивого развития (НАУР) в направлении поддержки и просвещения профессионалов архитектурно-строительной отрасли, а также содействию внедрения инновационных решений и подходов в еженедельную практику, путем реализации коммуникационных и образовательных программ, направленных на объединение участников архитектурно-строительной сферы в едином информационном поле и повышение их профессионального уровня.

ВЫСТУПИЛИ: Воронцов А.Р., Бирюков Н.Ю., Давыдов В.А., Левянт Б.В., Маргулец А.В.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию Генерального директора (НАУР) Дувинг С. Деятельность НАУР оценить как прогрессивное направление в сфере проектирования. Рекомендовать НАУР для сотрудничества.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4.3. СЛУШАЛИ: Воронцова А.Р., который сообщил о необходимости более цивилизованного устройства мест общего пользования в новом офиса НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Мельниченко С.П.

РЕШИЛИ: Поручить Генеральному директору, произвести ремонт части санузла (расположенного около офиса НП ГАП (СРО)). Расходы по ремонту части санузла произвести из статьи расходов сметы НП ГАП (СРО) на 2013 г. «Резерв Правления».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

Председатель Правления

Секретарь заседания Правления



А.Р. Воронцов

Т.Ю. Егунова